

# 融资租赁行业快讯

## INDUSTRY NEWS OF FINANCIAL LEASING

### 焦点关注

金融租赁抢抓设备更新政策机遇，发挥产业禀赋成破局方向 ....1

### 热点追踪

一切为了乡村振兴：苏银金租倾力支持“三农”高质量发展 .....3

### 行业纵览

上市、增资、发债，一个都不能少

融资租赁企业加快“补血”支持业务转型升级 ..... 5

### 政策法规

金融租赁行业迎新规 .....8

### 地方快讯

重庆：银海租赁投放首单算力设备项目助力“东数西算” .. 10

### 租赁学苑

解锁多个“首单”！2024 年保税租赁风生水起 .....11



## 金融租赁抢抓设备更新政策机遇，发挥产业禀赋成破局方向

自2023年12月中央经济工作会议提出推动大规模设备更新和消费品以旧换新以来，2024年至今，各领域各地方具体实施方案已陆续出台。

具体到金融领域，今年4月央行等四部委召开专项金融工作推进会，陆续推出专项再贷款、配套补贴等系列政策；9月国家金融监督管理总局发文，支持金融租赁公司等非银机构发挥专业化、特色化、差异化金融功能，支持大规模设备更新和消费品以旧换新行动取得更大成效。

中国信息通信研究院产业规划所副总工程师、绿色算力发展研究中心副主任王青分析认为，大规模设备更新在短期内是扩大有效投资、推动技术进步以及提高先进产能、提高供给绿色发展的关键措施，从长期来看，大规模设备更新也是建设现代化经济体系、推动新型工业化、助力新型城镇化高质量发展、发展新质生产力的重要抓手。

中国外贸金融租赁有限公司党委副书记、总经理刘学文指出，积极响应、服务大规模设备更新，是金融机构坚守功能定位、践行“五篇大文章”的最佳实践。截至2023年末，金融租赁行业资产规模已经超过四万亿元，但我国租赁行业市场成熟度、渗透率等方面与欧美国家相比仍有差距，行业未来仍有非常大的发展空间，在本轮大规模设备更新的市场机遇中大有可为。

### 为非银机构明确增长空间和关键抓手

“前几轮大规模设备更新一般主要发生在企业设备利用率位于高位阶段，对应该阶段制造业投资增速偏高、设备利用率偏高、工业企业产能利用率偏高。本次大规模设备更新和消费品以旧换新政策‘以提高技术、能耗、排放等标准为牵引’，以‘高端化、智能化、绿色化、数字化’为重点，以及‘推动高质量发展的重要举措’，实际上也是‘新质生产力’的应用。”在第三届五矿产业金融论坛的分论坛中，王青复盘了我国此前历经的四次大规模设备更新及以

旧换新浪潮，认为新一轮“两新”政策重点体现新时代新特点。

今年3月，国务院印发《推动大规模设备更新和消费品以旧换新行动方案》，在设备更新方面重点聚焦工业、农业、建筑、交通、教育、文旅、医疗7大领域，围绕节能降碳、超低排放、安全生产、数字化转型、智能化升级等方向，推进重点行业设备更新改造。王青指出，重点聚焦七大行业预计将撬动5万亿元以上巨大设备更新市场。

王青认为，新一轮“两新”政策也将为金融机构带来投资机遇。随着系列的政策逐步完善，设备更新和技术改造的政策也会逐步细化，为金融机构提供了更多增量的投资机会。同时，技术改造驱动了创新融资模式，可以引入专项基金、产业投资基金、风险投资、私募股权投资等金融工具，运用“贷+债+股+代+租+顾”的全口径融资手段为相关创新型企业提供多样化、个性化金融服务。此轮政策也为非银机构明确增长空间和关键抓手，如金融租赁公司能够发挥自身资源禀赋更好满足企业设备更新现实需求。此外，政策还将打开回收再利用领域绿色金融新兴市场，绿色金融可探索在相关领域的产品与服务创新，以突破当下绿色金融投放集中、对优质资产竞争激励的发展瓶颈。

### 围绕产业破局 金租行业转型变革

在促进本轮大规模设备更新方面此前已发布财政支持措施，包括4月央行设立的科技创新和技术改造再贷款、6月财政部发文实施设备更新贷款财政贴息政策。国家金融监督管理总局同样发文支持非银机构支持“两新”行动，鼓励发挥融资租赁专业优势，提升金融服务设备更新质效，鼓励以融资租赁方式推进重点行业设备更新改造。

日前国家发改委在专题发布会披露的数据显示，前8个月，设备工器具购置投资增长16.8%，增速比全部固定资产投资（不含农户）高13.4个百分点，对全部投资增长的贡献率达到64.2%，比前7个月提高3.5个百分点。加力政策实施后，8月份的拉动效果更加明显。

刘学文在第三届五矿产业金融论坛分论坛的演讲环节中提到，金融租赁是以设备为载体，具有融资、融物的双重属性，是与实体经济关系最为紧密的金

融业态。近年来金租行业深度服务国家重点发展领域，比如积极服务国产大飞机产业链生态、支持“国轮国造”“国货国运”等，推动了大国重器“上天”“入地”“下海”，推动产业的创新升级和经济结构调整，为我国现代化产业体系建设贡献了金融力量，也搭建了先进装备走向世界的金融桥梁。

大规模设备更新方案推出后，围绕产业及上下游产业链成为金融租赁公司挖掘业务机会的方向之一。以储能领域为例，刘学文提到，本轮大规模设备更新中储能领域已明确提出要建立健全新型储能等领域的标准体系，提高设备效率和可靠性。此外为匹配本轮大规模设备更新，重点工业领域节能降碳，发输配电设备更新改造以及风电光伏的推广应用，储能将迎来新一轮的发展机遇。结合外贸金租在储能领域的探索，当前已形成能源管理模式和共享储能模式两类储能服务模式。刘学文表示，能源管理模式市场需求大，可复制性强，叠加本轮大规模设备更新政策，预计将迎来较快发展。

(2024-09-29 二十一世纪经济报道)



## 一切为了乡村振兴：苏银金租倾力支持“三农”高质量发展

近年来，苏银金融租赁股份有限公司（以下简称“苏银金租”）为了美丽乡村建设，加大对“三农”领域的支持力度，为农业强、农村美、农民富注入源源不断的金租力量。

### 驰骋沃野，展现“硬核科技”

“世界棉花看中国，中国棉花看新疆”。世界顶级的新疆棉不仅是得天独厚自然条件的馈赠，更得益于智慧农业的助力。

作为我国棉花种植最具规模化的区域，新疆棉花实播面积高达3600万亩。与大面积种植相伴的是海量采摘工作。虽然依托机器可以大幅提升效率，但专业采棉机动辄数百万元一台的高昂售价让不少采摘服务企业和棉农望而却步。

为了解决这一难题，苏银金租迅速定制服务方案，与国内领先的大型现代化农业机械装备制造厂商携手，以近百台“自走式棉花收获打包一体机”这一全新国产采棉机为租赁物，通过“先租后买”的模式为新疆地区采摘服务企业提供金融支持，赶在农忙时节前送上“及时雨”。

伴随着采棉机的轰鸣声，一排排翻腾的新棉转眼便打包成了整齐的棉包，“躺”在田间。过去50亩地人工采摘的时间最长需要2个月，投入全新采棉机后只需约2个小时就能采摘完，一键即可实现收获、打包、卸料等全流程操作，为棉花稳产高产、棉农增收提供了有力保障。

### 掘金深蓝，打造“蓝色粮仓”

海风猎猎，海浪奔涌，海天之间伫立着一座白色的四方形“海上城堡”，它就是江苏省内最大的海洋牧场多功能综合平台——滨海县陶湾海洋牧场“陶湾一号”智能网箱平台。

滨海县东临黄海，渔业资源禀赋优异。但随着养殖规模扩大和曾经的无序发展，水体污染、养殖效益降低等生态环境问题日益显现。在一次客户回访中，苏银金租业务人员了解到，滨海陶湾海洋牧场有限公司拟建设一座海洋牧场多功能综合管理平台，以提升海洋资源管理质效。

作为省内唯一一个入围国家级海洋牧场示范区的项目，该海洋牧场项目建设任务重，资金需求大，结算要求高。特别是在今年春节前夕，该项目面临工程款结算压力，建设进度陷入瓶颈。苏银金租抓住需求点及时跟进服务，一方面灵活搭配业务品种提高融资金额，另一方面开辟绿色通道加快审批速度，最终在两周内完成放款，为项目建设保驾护航。

通过海洋牧场培育的鱼类等水产品的品质更接近野生状态，产品附加值高、市场需求旺盛。该项目已完成一期工程建设，网箱养殖功能已投入运营，目前投放了实验性鱼苗黑鲟鱼5万尾，即将投放试验性鲈鱼鱼苗10万尾，后续还将投放适量大黄鱼进行循环驯化实验。

### 追逐智慧，助力“数字农业”

走进安徽萧县某农业示范园，映入眼帘的是一排排整齐划一的智能温室大棚。与传统大棚不同，智能大棚运用先进的“物联网+”系统，实时监测和调控室内温度、湿度、光照等环境因素，能够为作物提供更适宜的生长条件。

作为现代农业的重要发展方向，绿色低碳数字农业示范园特有的“智能化”属性带来了智能化设备的大量需求。为了更好把握市场机会，苏银金租前往江苏某现代农业发展公司进行调研交流。作为国家高新技术企业及农业产业化省级重点龙头企业，该企业已成功服务150多个农庄，在全国布局了50多个现代农业产业园。

苏银金租从交流中了解到，该企业正在安徽萧县开展葡萄智慧果园项目建设，计划对萧县境内3个镇的葡萄园统一进行回购升级改造，通过增加农业物联网系统提升葡萄种植效率。而项目的建设资金需求较大，希望能得到一定的融资支持。在精准得知企业的需求后，苏银金租火速制定融资方案，以农业物联网设备为租赁物，向企业及时提供了资金支持。目前，该葡萄智慧果园项目正在稳步推进中，建成后可带动约750户农户发展优质葡萄产业，降低农户销售风险，缓解普通农户“菜篮子产品难卖”的问题，预计可直接带动农户户均增收千元。

(2024-09-04 《金融时报》)

行业纵览

MONTHLY SURVEY

## 上市、增资、发债，一个都不能少 融资租赁企业加快“补血”支持业务转型升级

当前，随着融资租赁行业加速推进重点行业设备更新改造、支持交通运输设备和老旧农业机械更新、提升教育文旅医疗设备水平，充足的资金成为其保障业务高质量发展的基础。作为资金密集型行业，不论是融资租赁公司还是金

融资租赁公司都需要具备较强的融资能力，配置金融资源，确保内部流动性稳定，以更好地满足并支持业务转型升级需要。

今年以来，融资租赁企业投融资再提速。据中国外商投资企业协会租赁业工作委员会提供的数据，2024年共有37家融资租赁企业进行了增资，增资金额225.89亿元。8月，融资租赁行业债权融资工具的融资总额创历史新高，首次突破千亿元。另有多家融资租赁公司积极推进上市计划，以增强公司的竞争优势，提高资金融通能力。

### 上市：塑造竞争优势

安徽皖新融资租赁有限公司（以下简称“皖新租赁”）8月末发布四则中介服务项目的招标公告，为其赴港上市积极作准备。

据中国外商投资企业协会租赁业工作委员会统计，截至2024年8月末，融资租赁行业已有18家公司在香港成功上市，包括国家开发银行控股经营的国银金融租赁股份有限公司（以下简称“国银金租”），以及2011年业内首家在香港挂牌上市的远东宏信等。其中，有12家公司上市时间集中在2016年至2019年，有4家公司的注册地为内地城市，分别是国银金租、富银融资租赁、海通恒信融资租赁、中关村科技租赁。

据悉，道生国际融资租赁股份有限公司、新兴际华融资租赁有限公司、宏泰国际控股有限公司等多家融资租赁企业也曾有在港股上市的计划。

2023年9月，《广东省大力发展融资租赁支持制造业高质量发展的指导意见》中明确“鼓励产品创新，积极拓宽融资渠道”，支持龙头融资租赁公司利用自身竞争优势上市融资。

对于专注专业化、差异化、国际化转型发展的融资租赁公司和金融租赁公司而言，上市有助于其拓宽融资渠道，降低融资成本，提高公司透明度，提升公司治理水平等。

《金融时报》记者搜索企业预警通平台发现，目前在A股上市的租赁公司有2家，江苏金租和渤海租赁，还有新三板挂牌的公司5家，分别是子西租赁、

康富租赁、浙江康安租赁、福建福能租赁、山东东海租赁。

### 发债：ABS 发行规模激增

发债是一种常见的外部融资方式，能够帮助融资租赁企业快速筹集到大量资金，来支持公司进行重大投资或扩展业务。

今年以来，融资租赁公司和金融租赁公司均加紧了债券发行步伐，从 8 月激增的 ABS 发行规模可以窥见一斑。

据中国外商投资企业协会租赁业工作委员会数据，融资租赁行业 8 月共发行了 1037.16 亿元的债权融资工具，同比增长 33.57%，环比增长 37.42%。其中，共有 51 家融资租赁公司和 2 家金融租赁公司参与发行，融资总额分别为 1002.16 亿元和 35 亿元。

资产支持证券（ABS）发行规模增长最为亮眼，也带动了融资租赁债券的发行规模大幅上升。数据显示，8 月，共有 25 家公司参与发行 ABS，融资总额 566.57 亿元，较 7 月增长了 152.83%。其中，ABS 发行规模最大的公司为共发行 7 笔的康富租赁，融资总额 293.86 亿元。

新修订的《金融租赁公司管理办法》（以下简称《管理办法》）规定，允许金融租赁公司“发行非资本类债券”，为金融租赁公司的债券发行划定了范围。

在金融债方面，有 2 家金融租赁公司在 8 月开展了金融债的发行工作，分别是苏银金租和浙银金租，发行期限均为 3 年，发行规模分别为 20 亿元和 15 亿元。

值得一提的是，在 ABS 月度发行规模大幅提升的同时，全行业资产支持票据（ABN）的发行规模有较为明显的减少，且加权平均利率有所上升。数据显示，8 月，融资租赁行业共有 6 家公司参与发行 ABN，融资总额 81.38 亿元，较 7 月减少了 32.47%；ABN 优先 A 级加权平均利率为 2.38%，较 7 月上升了 45 个基点。

### 增资：助力公司增强实力

近期，一则关于招银金租变更注册资本的批复文件吸引了租赁业内关注。



国家金融监督管理总局上海监管局的批复显示，招银金租拟增资 60 亿元，增资完成后，注册资本将升至 180 亿元。本次增资完成后，招银金租注册资本将一跃升至行业第二，与工银金租并列。据了解，这家成立于 2008 年的首批银行系金融租赁公司至今仅增资两次，上一次是在 3 年前，注册资本由 60 亿元增至 120 亿元。《金融时报》记者通过国家企业信用信息公示系统查询注意到，目前，招银金租还未正式完成工商变更。

据《金融时报》记者不完全统计，今年以来，约有 38 家融资租赁企业进行增资，其中有 31 家融资租赁公司和 7 家金融租赁公司，除招银金租外，还包括青银金租、浦银金租、永赢金租、苏银金租、厦门金租、外贸金租。其中，外贸金租吸收合并中车金租，其增资金额达到 20.86 亿元。

增资“补血”是融资租赁企业应对流动性压力的重要方式。正如《管理办法》所要求的，主要股东应当在必要时向金融租赁公司补充资本，在公司出现支付困难时给予流动性支持。

(2024-10-10 《金融时报》)



## 金融租赁行业迎新规

近日，国家金融监督管理总局修订发布《金融租赁公司管理办法》（以下简称《办法》）。国家金融监督管理总局有关司局负责人表示，修订《办法》有利于进一步加强对金融租赁公司监管，防范金融风险，完善机构定位，优化金融服务，大力支持企业设备更新改造，促进行业高质量发展。

近年来，金融租赁公司坚持功能定位、回归本源，在支持实体经济发展过程中重要性日益凸显。中国银行业协会发布的《中国金融租赁行业发展报告（2024）》显示，截至 2023 年末，金融租赁公司总资产规模达 4.18 万亿元，同比增长 10.49%；租赁资产余额 3.97 万亿元，同比增长 9.27%；2023 年，直接

租赁业务投放 2814.87 亿元，同比增长 63.39%，占租赁业务投放总额的 16.42%，同比上升 4.31 个百分点。

为推动金融租赁行业高质量发展，近年来金融监管部门在公司治理、股权管理、关联交易管理等方面出台了一系列监管制度法规。专家表示，为更好地适应金融租赁行业新形势，现行办法已无法满足行业高质量发展和监管需求，《办法》结合金融租赁行业实际情况，进一步补充完善相关内容，加强与现行监管法规衔接。

《办法》调整金融租赁公司业务范围，引导其更加专注主责主业。一方面，区分基础业务和专项业务。考虑到“固定收益类投资业务”“提供融资租赁相关咨询服务”对金融租赁公司专业性要求更高，将两项业务由基础业务调整到专项业务。另一方面，对境外业务实施分类管理。在专项业务范围中，进一步细化金融租赁公司设立项目公司开展融资租赁业务专项业务资质，区分为境内业务和境外业务两项，要求金融租赁公司从事境外融资租赁业务应当以项目公司形式开展。

在融资租赁活动中，做好租赁物的管理、估值等业务，有助于降低融资租赁业务风险。对此，《办法》从多个方面细化和规范融资租赁业务活动，包括优化调整租赁物范围、强化租赁物价值评估管理、加强租赁物适格性监管等。

《办法》为强化金融租赁公司的公司治理、风险监管，进一步优化和增设部分监管指标，提高金融租赁公司主要出资人最低持股比例。《办法》将金融租赁公司主要出资人持股比例要求由不低于 30%提高至不低于 51%。

招联首席研究员董希淼表示，《办法》与其他非银行金融机构监管要求基本一致。今年 3 月，《消费金融公司管理办法》将消费金融公司主要出资人持股比例要求，由不低于 30%提高至不低于 50%。2023 年中央金融工作会议提出严格中小金融机构准入和监管，《办法》进行修改，是落实会议精神的具体举措。此举有助于强化主要出资人责任，提高金融租赁公司准入门槛，有利于未来更稳健可持续的发展。

(2024-09-27 《经济日报》)

地方快讯

LOCAL BULLETIN

## 重庆：银海租赁投放首单算力设备项目助力“东数西算”

近日，重庆银海融资租赁有限公司（下称“银海租赁”）首笔6600万元算力设备款成功投放，有力支持了四川省泸州川南人工智能算力中心项目建设。这是银海租赁积极支持国家“东数西算”工程，服务成渝国家算力枢纽节点建设的首次成功实践。

数字时代正在召唤一张高效率的“算力网”。2022年2月，我国在京津冀、长三角、粤港澳大湾区、成渝、内蒙古、贵州、甘肃、宁夏8地启动建设国家算力枢纽节点，并规划了10个国家数据中心集群，东数西算工程正式全面启动。泸州川南人工智能算力中心项目，位于四川省泸州市纳溪区，是成渝国家算力枢纽节点建设的重要组成部分，旨在建设一个立足于服务纳溪区、泸州市全域数字经济建设，辐射川渝滇黔接合部、西南地区乃至全国市场等地的人工智能算力中心，项目充分利用人工智能、云计算、物联网、大数据等技术手段，为全社会经营好数据要素，打造中国西南数字经济产业新高地，争创大数据应用创业经济示范标杆。

银海租赁泸州川南人工智能算力中心项目采用直租业务模式，项目规模1.33亿元，解决了项目建设初期融资难问题，有效降低了项目的资金成本和运营风险。银海租赁同时还为客户提供了全方位的金融解决方案，包括设备价值评估、风险管理、担保措施等环节的专业支持，确保项目顺利推进。

当前，银海租赁正积极围绕服务国家战略，深入推进服务重庆“33618”现代制造业集群体系、成渝地区双城经济圈建设，先后实施了西部航空、万国半导体、国际复合材料、四联集团等先进制造业项目，已为16家战略性新兴产业提供近16亿元融资租赁资金。

（2024-09-18 《重庆日报》）



## 解锁多个“首单”！2024年保税租赁风生水起

2024年以来，我国综合保税区名单持续扩容。雄安综合保税区（一期）通过国家有关部门联合验收组验收，并举行揭牌仪式；台州综合保税区顺利通过国家部委联合验收组验收，标志着台州综合保税区顺利建成；北京中关村综合保税区顺利通过海关总署等七部委组成的联合验收组正式验收，具备开关运作条件；北京亦庄综合保税区近日也正式获国务院批复同意设立。截至目前，我国的综合保税区已超过160个，成为我国稳外贸、引外资、促增长的“桥头堡”。

随着我国综合保税区的不断壮大与发展，保税租赁业务也开展的风生水起。保税租赁指设立在综合保税区内的租赁企业，同承租企业以综合保税区内保税货物为租赁标的物开展的进出口租赁业务。其中，租赁企业指在综合保税区内设立的开展租赁业务的企业或者其设立的项目子公司；承租企业指与租赁企业签订租赁合同，并按照合同约定向租赁企业支付租金的境内区外企业。

今年以来，已有多个“首单”保税租赁业务相继落地。

1月，中海油田服务股份有限公司与中海油田服务（海南）技术服务有限公司签订了“海洋石油947”自升式钻井平台租赁合同，该设备货值8.1亿元，是今年海南首单大型设备保税租赁业务。

2月，招银金融租赁有限公司与中车资阳机车有限公司完成双方合作的第一笔出口业务。中车资阳制造的10台内燃机车以租赁方式从东疆综保区报关离境，出口至塞拉利昂，总货值近2亿元人民币。这是我国内燃机车首次以保税租赁方式出口至非洲。

4月，天津锦龙智慧钻井有限公司一座在海口开展保税展示的海工平台成功完成交易并离境，平台货值约5.46亿元。该平台是天津海关与海口海关合作办理的全国首票跨关区“保税租赁+保税展示交易”业务。

6月，大连海关所属大窑湾海关为一架价值4.6亿元的空客A320-271N飞机办理了保税融资租赁业务手续。本架飞机由中银金融租赁有限公司设在大连大窑湾综保区的SPV公司作为出租人，采用保税融资租赁方式提供给航空公司使用，这标志着东北地区首单飞机保税融资租赁项目正式落地大连，填补了此类业务在东北地区的空白。

6月，深圳首艘保税融资租赁船舶CL GUANGZHOU散货船在扬州码头成功起航，本次业务是深圳首次办理国产新造船交付至综保区企业并向境外出租业务。

6月，方大集团子公司海航航空集团旗下的扬子江融资租赁有限公司顺利引进一架空客A321-200NX飞机，并租赁给西部航空有限责任公司运营，这是方大集团与重庆市人民政府合作建设“方大重庆航空城”后落地的首单保税租赁飞机项目。

7月，在乌鲁木齐海关所属乌昌海关的全程指导下，新疆首单以保税租赁监管方式申报出口的货值34万元的8台商用服务器完成报关，从乌鲁木齐综合保税区顺利出区，将出口至哈萨克斯坦。这标志着保税租赁业务正式落户新疆，为乌鲁木齐综合保税区贸易再添新业态。

9月，天津东疆海关为正在海南开展保税展示的“海狮5号”半潜式起重平台办理了保税租赁报关手续，标志着全国首票跨关区“保税租赁+保税展示”再租赁业务顺利落地。这也是国内首次将保税展示状态下的资产继续以租赁形式开展作业，标志着海工资产以保税租赁形式引进、以保税展示形式待租的模式正式成型，为企业所属大型海工资产的流转提供了新的处置模式。

9月，陕西同力重工股份有限公司60辆非公路宽体自卸车通过在陕西西咸空港综合保税区办理“保税+融资租赁”出口业务，顺利抵达老挝和蒙古国，这是陕西省首单“保税+融资租赁”出口业务，有效减轻了企业生产运营的资金压力。

**(2024-09-27 中国外资租赁委员会官网，作者：王雪蒙)**